物件明細

【物件の基本情報】

物件 No.	No.52
権利種別など	売却（先着決定方式）
募集期間	令和 7 年 1 月 23 日（木）～
売却価格	300,000 円

【家屋の明細】

所在地	用途	内容	床面積	建築年次
東白川村越原	居宅	木造 2 階建瓦葺	119.38 ㎡	昭和 50 年建

【土地の明細】

所在地	地目	筆数	面積
東白川村越原	宅地	1	26.77 ㎡

空き家 詳細情報　No.52

場　所	東白川村 陰地地区			用　途	居宅
面　積	総土地面積 26.77㎡	総延床面積 119.38㎡		構　造	木造2階建瓦葺
建築年月	昭和50年新築			空き家になった時期	不明
電　気	引込み済み			ガ　ス	なし
風　呂	あり（灯油）			車　庫	なし※借地の駐車ｽﾍﾟｰｽ有
飲用水	井戸水			庭	なし
下水道	なし			物　置	なし
トイレ	仮設トイレあり			ＣＡＴＶ	あり
農　地	なし	山林	なし		
空き家の状態	修繕が必要　　修繕箇所	（水回り、床など。2階は未施工の状態。）			
特記事項	●家屋は未登記、 土地の一部が借地になっている。 ●その他購入条件 ・売買契約後、2 年以内に本物件の住所地に住民票を移して定住を開始できること。 ・定住開始後、5 年以上居住ができること。 ・近隣住民と共に、自治会などの地域活動に参加できること。				